

Номер закупки: 084-0021853

УТВЕРЖДАЮ
Директор ВЭС филиала ПАО "Россети Московский регион"
Ф.С.Гутнев

14.08.2025

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на проведение закупки

Наименование филиала (Заказчик): Восточные электрические сети

Код SAP: I-351061
(Код объекта в инвестиционной программе)

Проектно-сметной документация: не утверждена
(Утверждена/ Не утверждена/ Не требуется)

Приказ об утверждении проекта: от
(номер и дата Приказа)

Местоположение объекта:
Московская область МО, г/о Павлово-Посадский, д. Щекутово, 50:17:0021711:971
(субъект) (район) (округ) (адрес)

Наименование лота: Выполнение ПИР, СМР, ПНР полным иждивением Подрядчика
по титулу: Строительство КВЛ-0,4 кВ от оп. 32 Ф-3 КТП-49 ПС Экситон (аб) № 626, МО, г/о Павлово-Посадский, д. Щекутово, 50:17:0021711:971

Объем работ (услуг) по лоту: Определяется техническими условиями №И-25-00-488003/102/В8 от 26.09.2025

СОСТАВ ЛОТА:

Наименование работ (услуг)		Условия исполнения
☒	Разработка исходно-разрешительной документации	Акт выбора направления трассы
☒	Оформление земельно-правовых отношений	Оформление земельно-правовых отношений в соответствии с ЗК РФ. При необходимости установления всех видов сервитуты, аренды - подготовка материалов для оформления земельно-правовых отношений
☒	Получение ТУ от сторонних организаций	Подготовка и передача Заявлений на выдачу ТУ от сторонних организаций, их оплата и получение.
☒	Выполнение изыскательских работ	Подготовка и согласование топографического плана в масштабе 1:500
☐	Разработка вариантов основных технических решений	
☐	Разработка технико - экономического обоснования	
☒	Разработка проектной документации	Стадийность проектирования: одностадийная (Рабочий проект). Состав ПСД и проектные решения должны соответствовать СНиП, ГОСТ, СанПиН, РД, РУ и т.д. Согласование со всеми заинтересованными организациями и получения экспертизы. В составе утверждаемой части (в ПОСе) разработать график выполнения работ. В состав сметной документации включаются все затраты, связанные с реализацией данного инвестиционного проекта. Подрядчик обязуется в счет стоимости работ по Договору разработать и передать Заказчику предварительный детализированный расчет общей стоимости реализации инвестиционного проекта на основе предварительной проработки. Подрядчиком Задания на проектирование/Задания на разработку проекта/Технического задания на проектирование в течение 30 дней с момента заключения Договора. Сметная документация разрабатывается в текущих ценах в базе ФСНБ-2022 (РИМ) по МО, в соответствии с приказом Министра России от 30.12.2021 №1046/пр в соответствии с графиком проектирования и выпуска проектно-сметной документации. Согласованная ПСД должна быть предоставлена Заказчику по накладной в кол-ве 4 экз. (1 оригинал, + 1 копия и на электронном носителе в 2-х экз. в формате, согласованном с Заказчиком).
☐	Выполнение авторского надзора	
☐	Проведение государственной экспертизы	
☒	Строительство на условиях "под ключ"	выполнение всего комплекса мероприятий по объекту от разработки ИРД до ввода в эксплуатацию. Страхование строительно-монтажных рисков производится за счет Подрядчика, без возмещения его Заказчиком
☒	Выполнение подготовительных работ	
☒	Выполнение строительных работ	
☒	Выполнение монтажных работ	В соответствии с утвержденным Заказчиком проектом, с соблюдением всех требований по охране труда и технике безопасности, режиму и порядку на стройплощадке в соответствии с действующим законодательством, СНиПами, отраслевыми и межотраслевыми правилами и ГОСТами, а также с учетом соблюдения любых соглашений между местными органами власти и Заказчиком, с обязательным оформлением актов скрытых работ, ведением журнала производства работ. Рабочая зона должна быть выгорожена Подрядчиком и иметь соответствующие знаки, в том числе Подрядчик должен обеспечить наличие ограждений объектов, изготовление и установку брендированных баннеров, размещение информационных щитов в соответствии с типовыми решениями согласно Приложению 1 в зависимости от видов выполняемых работ
☐	Предоставление оборудования	
☒	Предоставление материалов	Выполняется Подрядчиком по ценам согласованным с Заказчиком на стадии коммерческого предложения завода-изготовителя, поставщика. Складские площади, транспортные, таможенные и грузоперевалочные операции, условия хранения и сохранности, гарантии качества и соответствия проекту обеспечивает Подрядчик. Предоставляемые материалы являются "Используемыми".
☒	Выполнение шеф-монтажных работ	
☒	Выполнение пуско-наладочных работ	
☒	Выполнение приемо-сдаточных испытаний	Выполняется Подрядчиком при участии Заказчика.
☒	Сдача объекта приемочной комиссии	Подрядчик: -обеспечивает участие в приемочной комиссии представителей заинтересованных организаций; -готовит и оформляет все документы приемочной комиссии, включая согласование, подписание и утверждение Акта комиссии ф. КС-11, КС-14, ОС-1, ОС-1а, ОС-3; -сдает Заказчику три полных комплекта исполнительной и приемо-сдаточной документации, оформленной в соответствии со СНиП; -при необходимости обеспечивает получение Разрешения на допуск в эксплуатацию в органах РТН
☒	Гарантийное обслуживание	36 месяцев со дня утверждения Акта приемочной комиссии.

Закупочная процедура проводится только среди субъектов МСП

Характер договорной цены: Предельная и максимальная договорная цена

Примечание:

Начальная цена лота: 474 237,81 руб. с НДС, в том числе НДС 22%

в т.ч.	
ПИР	32 664,79 руб.
АН	0,00 руб.
ППТ	0,00 руб.
СМР	438 368,86 руб.
Оборудование	0,00 руб.
ПНР	3 204,16 руб.
Прочие	0,00 руб.
Непредвиденные работы и затраты	0,00 руб.

Условия финансирования:

☒	оплата за выполненные объемы работ согласно графику выполнения работ в _____ 30* рабочих дней после подписания Акта приемки выполненных работ и(или) форм КС-2 и КС-3 (если иное не предусмотрено действующим Законодательством РФ) *не более чем 7 рабочих дней при заключении договора с субъектом МСП
☐	100% - оплата по факту выполнения всех работ в течение _____ дней после утверждения Акта об исполнении всех работ или Формы 34)
☐	Авансирование предусмотрено в размере: _____ % от стоимости.....

Сроки выполнения работ (услуг):

Начало работ: _____ с даты подписания договора
Окончание работ: 30.11.2026

Подписи ответственных лиц

Заместитель директора по капитальному строительству –
Начальник управления капитального строительства

Начальник финансово-экономического управления

 _____ подпись	С.А.Кузнецов _____ Ф.И.О.
 _____ подпись	Н.Н.Косач _____ Ф.И.О.



Расчет предельной стоимости лота "под ключ"

[illegible]

	год	СМР	Оборуд.	ПНР	ПНР	Расшифровка "прочие"				Итого: руб.		
						Сохранение заказчика	Строительный контроль	Ресурсы средств на непредвиденные работы и затраты	прочие (в составе 1,9 главы ССР)			
Год соответствующий периоду выполнения ПНР:	2026	359 318,74	0,00	2 626,36	26 774,42	15 276,65	7 745,74	12 352,41	0,00	424 094,31		
	2026	359 318,74	0,00	2 626,36	26 774,42	0,00	0,00	0,00	0,00	388 719,52		
Итого: ГЧУ, разработкой по												
Желт	Нет	Наименование	Расшифровка ПНР				Расшифровка "прочих"			Итого: руб.		
			СМР	Оборуд.	ПНР	ПНР	Авторский надзор	Сохранение заказчика	Существенный материал		Ресурсы средств на непредвиденные работы и затраты	прочие (в составе 1,9 главы ССР)
1		Стоимость строительства не зафиксированных объемов в текущих ценах сметного расчета	359 318,74	0,00	2 626,36	26 774,42	0,00	15 276,65	7 745,74	12 352,41	0,00	424 094,32
		Индекс-дефлятора Минэкономразвития по строке "Инвестиции в основной капитал"										
2	2025-2024		107,40000000000000	107,40000000000000	107,40000000000000	107,40000000000000	107,40000000000000	107,40000000000000	107,40000000000000	107,40000000000000	107,40000000000000	107,40000000000000
	2026-2025		105,50000000000000	105,50000000000000	105,50000000000000	105,50000000000000	105,50000000000000	105,50000000000000	105,50000000000000	105,50000000000000	105,50000000000000	105,50000000000000
3	2027-2026		104,10000000000000	104,10000000000000	104,10000000000000	104,10000000000000	104,10000000000000	104,10000000000000	104,10000000000000	104,10000000000000	104,10000000000000	104,10000000000000
	2028-2027		104,10000000000000	104,10000000000000	104,10000000000000	104,10000000000000	104,10000000000000	104,10000000000000	104,10000000000000	104,10000000000000	104,10000000000000	104,10000000000000
		Затраты заказчика, исключенные из расчета предельной цены лота в текущих ценах						15 276,65	7 745,74	12 352,41	0,00	35 374,80
		Предельная стоимость лота в прогнозных ценах года периода строительства	359 318,74	0,00	2 626,36	26 774,42	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	388 719,52
4	2023		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2024		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	2025		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2026		359 318,74	0,00	2 626,36	26 774,42	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	388 719,52
6	2027		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2028		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	2029		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2030		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Индивидуальный коэффициент снижения инвестиционных затрат**	1,00000000000000	1,00000000000000	1,00000000000000	1,00000000000000	1,00000000000000	1,00000000000000	1,00000000000000	1,00000000000000	1,00000000000000	388 719,52
		Предельная стоимость лота в прогнозных ценах года периода строительства с учетом индивидуального коэффициента снижения инвестиционных затрат	359 318,74	0,00	2 626,36	26 774,42	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	388 719,52
8	2023		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2024		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9	2025		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2026		359 318,74	0,00	2 626,36	26 774,42	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	388 719,52
10	2027		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2028		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11	2029		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2030		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Предельная стоимость лота в прогнозных ценах года периода строительства с учетом НДС	428 368,86	0,00	3 204,16	32 664,79	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	474 237,81

**Снижение стоимости лота выполняется с пропорциональным снижением инвестиционных затрат

**В случае, если сумма стоимости всех объектов закупки (См. Смет. Смета), с учетом ранее проведенных торгов-закупочных процедур по данному лоту, превышает цену лота, превышающую стоимость лота в прогнозных ценах

Начальник СГО УКС

А.А. Яков